

СТРУКТУРА І РОЛЬ ПРОЄКТУ ВИКОНАННЯ РОБІТ У БУДІВНИЦТВІ

Будівництво об'єктів здійснюється на основі попередньо розроблених рішень, які відображаються у проектно-технологічній документації (ПТД). Склад і зміст ПТД, необхідної для здійснення робіт, встановлюються у контракті залежно від виду будівництва, його складності, форм взаємодії учасників будівництва. До складу ПТД входить проєкт виконання робіт (ПВР). Будівництво об'єктів при відсутності проєкту виконання робіт не допускається. ПВР слугує основою для визначення найбільш ефективних методів виконання будівельно-монтажних робіт, сприяє зниженню їх собівартості, підвищенню ступеня використання будівельних машин і обладнання, покращенню якості робіт. У складі документів ПВР розглядають календарний графік виконання робіт, будівельний генплан, технологічні карти (схеми), рішення щодо виконання геодезичних робіт, рішення з техніки безпеки.

Методи виконання будівельно-монтажних робіт у ПВР створюються на основі типових технологічних карт на виконання окремих видів робіт, а також технологічних схем зведення одноповерхових та багатоповерхових будівель. Технологічні карти є основною складовою частиною ПВР. Розробляються з метою забезпечення найбільш раціональних технології та організації будівельних процесів, сприяють підвищенню продуктивності праці, поліпшенню якості й зниженню вартості будівельно-монтажних робіт, служать основою для виписування нарядів-завдань робітникам, забезпечують будівництво рішеннями з організації і технології виконання робіт.

Технологічні карти розробляються на будівельні процеси, результатом яких є завершені конструктивні елементи, а також частини будівель або споруд. У графіку робіт вказуються послідовність виконання робочих процесів і операцій, їх тривалість і взаємна ув'язка з фронтом робіт і в часі. Тривалість виконання комплексного будівельного процесу, на який складено технологічну карту, є кратною тривалості робочої зміни при однозмінній роботі та робочій добі при двозмінній і тризмінній роботі. Разом з технологічною картою розробляється калькуляція трудових витрат, що використовується при складанні нарядів-завдань робітникам. Прив'язка типової технологічної карти до конкретних проєктних рішень об'єкта та умов будівництва складається з уточнення обсягів робіт, засобів механізації, потреби у трудових і матеріально-технічних ресурсах, а також графічної схеми організації будівельного процесу. У пояснювальній записці проводиться опис прийнятих рішень з необхідним техніко-економічним забезпеченням і графічними схемами руху будівельних машин, монтажу конструкцій та виконання інших видів робіт на планах і розрізах будівель (споруд) з вказівками типів та марок будівельних машин, допоміжних споруд, приладів, пристосувань і установок.

Список літератури

1. ДСТУ 9258:2023 Настанова з організації виконання будівельних робіт.- К.: ДП «УкрНДНЦ», 2023.- 84с.
2. **Валовой О.І., Валовой М.О.** “Технологія будівельного виробництва” (видання друге доповнене та перероблене), 2018. – 612с.
3. ДБН А.3.1-5:2016 "Організація будівельного виробництва" К.: НДІБВ, 2017.- 49с.
4. **Валовой О.І.**, “Проектування, технологія та організація будівництва. Зведення і ремонт будівель та споруд”; «Видавничий дім» КТУ, 2007.- 503с.
5. Організація будівництва /**С.А. Ушацький, Ю.П. Шейко, Т.М. Тригер та ін.**; За редакцією С.А. Ушацького. Підручник.— К.: Кондор, 2007.-521с.