

– з'ясування невизначеності у даних, а також представлення витрат і вигід у підсумковому комплексному форматі, яким можна керуватись при ухваленні рішень.

Аналіз вигід і витрат, наскільки це можливо, зводить і витрати, і вигоди до стандартних грошових одиниць з тим, щоб їх можна було безпосередньо порівнювати. Аналіз вигід і витрат у процесі ухвалення рішень має чітку структуру. Одним із корисних результатів цього структурного підходу є те, що він сприяє урахуванню всіх витрат і всіх сумарних вигід при проведенні аналізу. Нехтування будь-якою зі складових, що стосується цього процесу, призведе до ухвалення неправильного рішення [3].

Підхід, обраний для аналізу вигід і витрат в управлінському аналізі, простий. Спочатку досліджується вся наявна інформація й установлюються сумарний результат і витрати, що стосуються кожного з варіантів рішення. Потім ці дані заносяться в таблицю, в якій чітко протиставляються витрати і результати. Тепер залишається відняти один показник від іншого, щоб отримати чисті витрати або вигоду варіанта.

Отже, аналіз вигід і витрат є процесом зіставлення витрат і вигід від можливого варіанта. У тих випадках, коли є більше одного варіанта, аналіз витрат і результатів має бути проведений стосовно кожного з них. Варіант, що гарантує найбільшу вигоду або якнайменші витрати, буде обраний керівництвом.

Список використаних джерел:

1. Василенко В.О. Теорія і практика прийняття управлінських рішень: Навч. посібник. / В.О. Василенко. – К.: ЦУЛ, 2003. - 420 с.
2. Дерлоу Д. Ключові управлінські рішення: Технологія прийняття рішень / Дерлоу Дес ; пер. з англ. Р.А.Семків, Р.Л. Ткачук. – К. : Наукова думка, 2011. – 242 с.
3. Аналіз вигід і витрат: Практ.посібник. Секретаріат ради Скарбниці Канади, /Пер. з англ. С.Соколик. Наук.ред. і пер. О.Кілієвич. - К.: Основи, 2000. - 175 с.
4. Моделі і методи прийняття рішень в аналізі та аудиті: Навч. посіб. / Н.М. Гаркуша, О.В. Цуканова, О.О. Горошанська. – 2-ге вид., стер. – К. : Знання, 2012. – 591 с.

Л. В. Кадол,
кандидат технічних наук,
доцент кафедри економіки, організації та управління підприємствами,
С. Ю. Довбій,
магістр будівельного факультету
ДВНЗ «Криворізький національний університет»,
м. Кривий Ріг, Україна

АКТУАЛЬНІСТЬ ЗНИЖЕННЯ СОБІВАРТОСТІ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

Діяльність будівельної організації пов'язана з витратами, частина яких відноситься до собівартості об'єктів будівництва, а частина списується на фінансові результати підприємства. Боротьба будівельної організації за зниження витрат на виробництво своєї продукції є найважливішим завданням підвищення економічної ефективності виробництва.

Загальновідомо, що собівартість є узагальнюючим показником економічної ефективності роботи підприємств всіх галузей народного господарства, у тому числі і будівельних організацій. У системі економічних показників будівельної організації собівартості належить одне з визначних місць, оскільки вона: відображає результати виробничо-господарської діяльності та є одним з основних елементів, що визначають прибуток і рівень рентабельності; відображає характер використання матеріальних ресурсів, робочої сили, рівень господарського керівництва будівельною організацією, рівень культури праці; є основною частиною вартості; є важливим показником при визначенні економічної ефективності інвестицій у нову техніку, технологію, організацію виробництва й інших заходів НТП. Зрозуміло, що в основі вартості витрат виробництва лежать об'єктивні фактори: потреба у сировині, матеріалах, механізмах, робочій силі і складений рівень цін на ці ресурси. Водночас, на собівартість продукції істотно впливають і суб'єктивні фактори: раціональне й ефективне використання цих ресурсів, ефективну організацію виробництва, професіоналізм персоналу та інше.

Отже, боротьба будівельної організації за зниження витрат на виробництво своєї продукції є найважливішим завданням підвищення економічної ефективності виробництва. Неточність при відображенні витрат негативно визначиться на ціноутворенні, призведе до збитків і зниженню попиту на будівельну продукцію. Особливістю сучасних умови господарювання є постійні зміни законодавчої бази, що потребує системного аналізу нових положень законодавчих актів, що регулюють облік витрат, в т.ч. і в будівельній галузі. Облік витрат, питання ціноутворення, організаційні та технологічні питання регулює Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства. Ведення обліку; порядок визнання і відображення в обліку витрат на будівництво (витрат, пов'язаних з виконанням будівельних контрактів); класифікація таких витрат, їх групування за економічними елементами; формування і визначення фактичної собівартості будівельно-монтажних робіт (калькуляція); визначення планової собівартості з метою планування; порядок визнання і відображення прибутків за будівельними контрактами; розкриття інформації про будівельні контракти в примітках до фінансової звітності регулюється такими нормативними документами, як: «Гражданський кодекс України», Закон України від 1.06.2010р № 2289-VI «О здійсненні державних закупок» а також Методичними рекомендаціями по формуванню собівартості будівельно-монтажних робіт, затвердженими Мінрегіонбудом від 31.12 2010 № 573. Економічний аналіз витрат будівельної організації є важливою функцією для управління підприємства, яка проявляється через надання інформації потрібної управлінській ланці підприємства для прийняття важливих рішень шляхом аналізу собівартості та матеріальних витрат. Проаналізувавши собівартість будівельних робіт, послуг та продукції можна виявити та мобілізувати резерви зниження цих витрат. Аналіз використання матеріальних ресурсів надає можливість забезпечити підприємство інформацією про дотримання планових норм і нормативів витрат матеріальних ресурсів; про виявлення резервів матеріальних ресурсів та збільшення ефективності їх використання.